

**DATI GENERALI**

**Destinazione d'uso**

- ☒ Residenziale  
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: **E1.1**

**Oggetto dell'attestato**

- ☐ Interio edificio  
☒ Unità immobiliare  
☐ Gruppo di unità immobiliare
- Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: **23**
- ☐ Nuova costruzione  
☒ Passaggio di proprietà  
☐ Locazione  
☐ Ristrutturazione importante  
☐ Ripubblicazione energetica  
☐ Altro

**Dati identificativi**



Regione: **Puglia**  
Comune: **Brindisi (BR)**  
Cod. Istat: **74001**  
Indirizzo: **via don G. Minzoni 18**  
CAP: **72100**  
Piano: **3 - Interno: 7**  
Coord. GIS: Lat: **40.6362**; Long: **17.9390**

Zona climatica: **C**  
Anno di costruzione: **1978**  
Superficie utile riscaldata (m<sup>2</sup>): **102.80**  
Superficie utile raffrescata (m<sup>2</sup>): **102.80**  
Volume lordo riscaldato (m<sup>3</sup>): **428.00**  
Volume lordo raffrescato (m<sup>3</sup>): **428.00**

|                  |                 |         |      |        |    |            |     |
|------------------|-----------------|---------|------|--------|----|------------|-----|
| Comune catastale | Brindisi - B180 | Sezione | B180 | Foglio | 51 | Particella | 452 |
| Subalterni       | da 7 a 7 da     | a       | da   | a      | da | a          |     |
| Altri subalterni |                 |         |      |        |    |            |     |

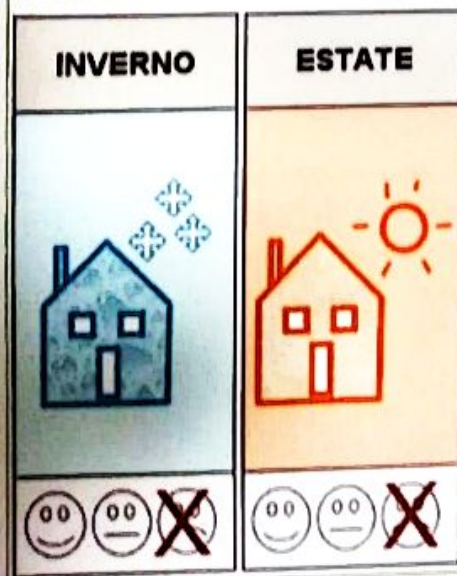
**Servizi energetici presenti**

- ☒ Climatizzazione invernale  
☐ Ventilazione meccanica  
☐ Illuminazione
- ☒ Climatizzazione estiva  
☒ Prod. acqua calda sanitaria  
☐ Trasporto di persone o cose

**PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO**

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

**Prestazione energetica del fabbricato**



**Prestazione energetica globale**



**Riferimenti**

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi

**B (70.40)**

Se esistenti

**E (140.00)**